

L'entreprise

Le groupe VALOREM (270 salariés) est un opérateur indépendant en énergies renouvelables multi-filières. En 25 ans, VALOREM est devenu un acteur reconnu de la filière éolienne, solaire et hydroélectrique, et maîtrise l'ensemble de la chaîne de valeur : développement de projets, construction, exploitation et maintenance de sites, sur le territoire français et à l'international. Son siège social et ses principales entités sont implantés à Bègles (Gironde).

Descriptif du poste

VALOREM recrute en CDI et à Bègles, un(e) juriste foncier.

Au sein de la direction juridique (7 personnes), et rattaché(e) au pôle droit public et foncier, vous interviendrez en accompagnement des départements opérationnels dans la gestion de la maîtrise foncière sur des projets de centrales de production d'énergie renouvelable.

Vos principales missions

- Réalisation d'audits juridiques sur les projets en phase de développement et pré-construction : analyse juridique des implantations retenues, des conventions ; contrôle de la conformité de la maîtrise foncière avec les états hypothécaires et les besoins du projet
- Suivi juridique de la maîtrise foncière
- Accompagnement technique des opérationnels (équipes internes de développement et participation à certains RDV avec les prospecteurs fonciers)
- Interface avec les notaires pour la conception et rédaction des baux et servitudes (maîtrise foncière des projets)
- Audits juridiques des aspects fonciers dans le cadre des opérations d'acquisition réalisées par le Groupe
- Participation aux due diligences de financement sur les aspects fonciers, et lien direct avec les banques et les auditeurs.
- Veille juridique et formations en droit foncier
- Elaboration et / ou mise à jour de modèles d'actes

Profil

- De formation bac + 5 en droit notarial ou droit immobilier, vous possédez au moins 5 années d'expérience réussie qui vous permettent de comprendre, évaluer, identifier les opportunités et les risques juridiques de nos activités liées aux énergies renouvelables.
- Vous êtes rigoureux, dynamique, et aimez travailler en équipe.
- Vous êtes proactifs dans la mise en place de formations juridiques avec un sens aigu pour l'accompagnement des opérationnels, y compris lors de déplacements pour la négociation de titres fonciers
- Adaptable et organisé(e), vous savez gérer plusieurs projets de front et êtes doté(e) d'un excellent relationnel et de solides capacités rédactionnelles
- Votre curiosité et votre ouverture d'esprit vous permettront de vous intégrer dans notre culture d'entreprise

Conditions

Localisation : Bègles.

Poste à pouvoir : dès que possible

Rémunération : à négocier selon expérience

Type de contrat : CDI

Statut : Cadre

Dépôt des candidatures sur <http://www.valorem-energie.com/groupe/valorem-recrute/>
Site internet : www.valorem-energie.com